

# Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF)

**Hatályos: 2025. július 13-tól 1.**

## 1. Szolgáltató adatai

- Cégnév: [Dános Gergely ev. DG Home Balaton]
- Székhely: [1039. Budapest, Zsirai M. utca 9.]
- Nyilvántartási szám: [60440220]
- Adószám: [91061760-1-41]
- E-mail: [home@dghomebalaton.hu]
- Telefon: [+36 70 255 9055]
- Weboldal: [www.dghomebalaton.hu]

## 2. A szolgáltatás tárgya

A Szolgáltató az általa üzemeltetett weboldalon keresztül ingatlanok közvetítésével, bemutatásával, illetve hirdetésével kapcsolatos szolgáltatásokat nyújt, melyek igénybe vehetők online és személyesen is.

## 3. Regisztráció és felhasználás

- A weboldal szolgáltatásait a felhasználó regisztráció nélkül veheti igénybe
- Kapcsolatfelvétel során megadott adatoknak valósnak és aktuálisnak kell lenniük

## 4. Adatkezelés és adatvédelem

- A Szolgáltató a felhasználók személyes adatait a vonatkozó jogszabályok (különösen a GDPR és az Infotv.) szerint kezeli.
- Kezelt adatok köre: név, e-mail cím, telefonszám, ingatlan érdeklődés részletei, IP cím, valamint a weboldal használata során keletkező technikai adatok
- Az adatkezelés célja: kapcsolatfelvétel, ajánlatküldés, szolgáltatásnyújtás, statisztikai elemzés, marketing (csak ha ehhez a felhasználó hozzájárult).
- Az adatkezelés jogalapja: a felhasználó hozzájárulása, szerződés teljesítése, jogi kötelezettség teljesítése, vagy a Szolgáltató jogos érdeke
- A felhasználó bármikor jogosult tájékoztatást kérni az adatkezelésről, kérheti adatai helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, illetve tiltakozhat az adatkezelés ellen

## 5. Felelősség

- A Szolgáltató mindent megtesz a weboldal folyamatos és biztonságos működéséért, azonban nem vállal felelősséget az esetleges üzemszünetből, technikai hibából vagy harmadik fél jogellenes cselekményéből eredő károkért
- A felhasználó felelős minden olyan kárért, amely a valótlan, hiányos vagy jogsértő adatok megadásából ered

## 6. Szerzői jogok

- A weboldalon található minden tartalom (szöveg, kép, grafika, logó stb.) szerzői jogi védelem alatt áll
- A tartalmak másolása, terjesztése, módosítása kizárólag a Szolgáltató előzetes írásbeli engedélyével lehetséges

## 7. Panaszkezelés, jogviták

- A felhasználó panaszaival a Szolgáltatóhoz fordulhat az [home@dghomebalaton.hu](mailto:home@dghomebalaton.hu) címen
- Jogvita esetén a felek megkísérelnek egyeztetni; ennek sikertelensége esetén a Szolgáltató székhelye szerinti bíróság az illetékes

## 8. Egyéb rendelkezések

- A Szolgáltató jogosult az ÁSZF-et egyoldalúan módosítani; a módosítások a weboldalon történő közzététel napján lépnek hatályba
- Az aktuális ÁSZF mindig elérhető a weboldalon